

**Opération**

Réaménagement de la mairie et création d'une bibliothèque intercommunale

**Maître d'ouvrage**

Commune de Joncy  
(508 habitants)

**Maître d'œuvre**

SCPA Perche Bougeault, architecte  
dplg

**Intervention du CAUE**

- Aide à la décision
- Visites de réalisations
- Consultation de maîtres d'œuvre

**Programme**

une mairie, une bibliothèque intercommunale, des salles associatives, un espace d'exposition commun à tous ces services

**Contexte et chronologie**

2003-2004 : études

2005-2006 : travaux et réception

**Coût**

742 617 € ht

**Surfaces traitées**

SHON : Mairie : 693 m<sup>2</sup>

Bibliothèque 394 m<sup>2</sup>

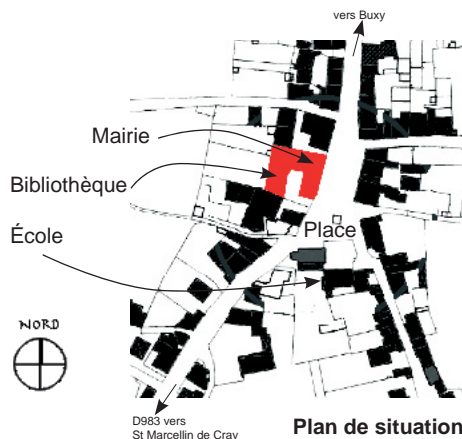
Total : 1087 m<sup>2</sup>

**Surfaces utiles :**

Mairie : 377 m<sup>2</sup>

Bibliothèque 301 m<sup>2</sup>

Total : 678 m<sup>2</sup>



La commune de Joncy souhaitait redonner une image institutionnelle à sa mairie, située au centre bourg. Installée dans un ancien magasin, elle était peu identifiable.

La création d'un espace bibliothèque était également nécessaire pour proposer un fonds de livres plus important. Initialement communal, ce projet s'est élargi pour atteindre une envergure intercommunale.

Le bâtiment aligné sur la rue a été restauré et un panneau le signale désormais à l'entrée de la cour devenue publique.

Les anciens ateliers communaux ont été transformés en bibliothèque intercommunale et salle d'exposition. Cernée par le bâti, la cour centrale, minérale, constitue un lieu calme et piéton en retrait de la route et met

Vue de la mairie et de la bibliothèque depuis la place publique ▶

▼ Vue depuis la cour intérieure



Photos avant travaux : vue depuis la rue et depuis la cour intérieure



en valeur les différents équipements publics.

Les parties du bâtiment original conservées sont très lisibles car enduites ou maçonnées. Quant aux volumes entièrement retravaillés ou créés, ils sont recouverts de bardage bois.

La bibliothèque, glissée sur l'arrière, bénéficie ainsi de larges ouvertures vers la cour intérieure.

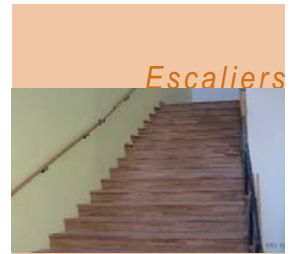




◀ Le pigeonnier en pierre fait le lien entre les différentes parties du bâtiment, tant d'un point de vue fonctionnel que dans son traitement extérieur.



Le volume en bois se détache du bâti ancien pour marquer l'entrée de la mairie. Le débord de toiture abrite à la fois les visiteurs et accueille les panneaux d'affichage légaux. ▶



Escaliers



Claustras

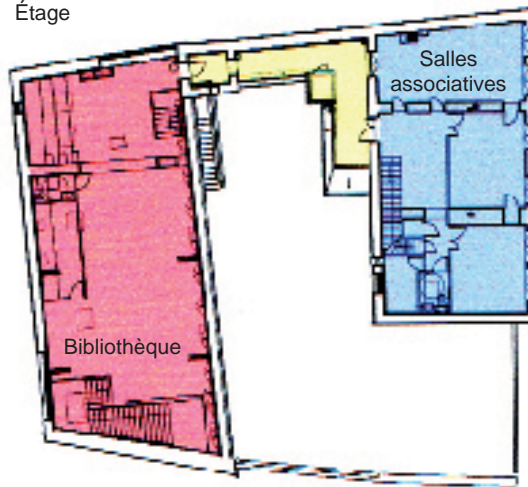


Reflets & transparences

**PLAN**  
Rez-de-chaussée



Étage



■ Espaces communs : sanitaires, salle d'exposition, accès handicapé à l'étage



De larges vitrages filants côté cour et quelques châssis de toiture éclairent l'espace bibliothèque niché sous les toits

