

RAPPORT D'ACTIVITE 2019

Montceau-les-Mines

11 septembre 2020

aux Ateliers du jour



Saône-et-Loire 2020
1980 **40** ans **ca.u.e**

RAPPORT MORAL

2019 a été pour le CAUE de Saône-et-Loire une année d'innovation et d'expérimentation.

Fort de son expérience et des compétences d'une équipe pluridisciplinaire, le CAUE a su proposer de nouveaux projets, de nouvelles actions, de nouveaux champs d'exploration, pour répondre au mieux aux enjeux d'actualité en matière d'architecture, d'urbanisme, d'environnement et d'énergie.

L'exposition « Énergies positives », créée par le CAUE et son Espace INFO>Énergie est un bel exemple de ce que nous pouvons apporter à l'habitant : notre connaissance du département à travers des projets d'architecture innovants, notre capacité à les comprendre, les valoriser, notre volonté de les faire connaître et de les partager sur l'ensemble du territoire.

2019 a aussi été une année de rencontres. Celle du grand public, toujours fidèle à nos rendez-vous, et celle de nouveaux partenaires. Le Grand Site Solutré-Pouilly Vergisson, le Musée des Ursulines, les acteurs des filières locales de la construction, ou encore les professionnels de l'Administration des Droits des Sols,... autant d'acteurs qui dessinent et décident chaque jour notre territoire. Je remercie ces partenaires, qu'ils soient élu.e.s de collectivités, professionnel.le.s, membres d'associations, de la confiance qu'ils portent au CAUE et des opportunités qu'ils nous offrent à traiter au quotidien. Je remercie nos adhérents, pour leur soutien et leur fidélité à suivre nos actions.

Je ne saurais oublier les membres de notre Conseil d'Administration, que je remercie également pour leur assiduité et leur implication dans ce beau projet commun.

Carole CHENUET
Présidente du CAUE 71
Conseillère Départementale du canton de Paray-le-Monial

SOMMAIRE

Rapport moral	- 01
L'association	- 02
Budget du CAUE 71	- 03
2019 en bref	- 04
Bilan des activités en 2019	- 05
Conseil aux particuliers	- 06
L'Espace INFO>Énergie	- 07
Conseil aux collectivités	- 08
Sensibilisation et formation	- 09
Actions pédagogiques	- 10
Jurys et commissions	- 11
Le centre de documentation	- 12
Vie du réseau	- 13

02 - L'ASSOCIATION

Le Conseil d'Administration

Présidente

M^{me} Carole CHENUET - Conseillère Départementale du canton de Paray-le-Monial

Membres de droit

M^{me} Marie GUIBERT - Architecte des Bâtiments de France

M. Christian DUSSARRAT - Directeur Départemental du Territoire
remplacé par M. Jean-Pierre GORON en cours d'année

M. Fabien BEN - Directeur d'Académie

Représentants des collectivités locales

M^{me} Carole CHENUET - Conseillère Départementale du canton de Paray-le-Monial

M. Jean-Claude BÉCOUSSE - Conseiller Départemental du canton de Tournus

M. Jean-François COGNARD - Conseiller Départemental du canton de la Chapelle-
de-Guinchay

M. Jean-Marc HIPPOLYTE - Conseiller Départemental du canton du Creusot

M. Henri BONIAU - Maire de Cluny

M. Jean-Marc POMMIER - Maire d'Anzy-le-Duc

Représentants des professions concernées

M. Jean-François JEANDIN - FDBTP 71

M. Patrick BOUGEALT - Architecte (DPLG), Syndicat de l'Architecture
de Saône-et-Loire

M^{me} Marie PRIMAS - Architecte (DPLG), Ordre des Architectes de
Bourgogne

M. Gilles GUINET - CAPEB 71

Personnes qualifiées

M. Charles-Henri TACHON - Architecte DPLG

M. Pierre-Michel DELPEUCH - Architecte et Maire de la Chapelle-ss-Brancion

Le Conseil d'Administration - suite

Représentante du personnel

M^{me} Virginie JUTEAU - Architecte-Conseillère au CAUE 71

Membres élus par l'Assemblée Générale

M. Daniel CHRISTEL - Maire de St-Désert

M. Daniel DUPLESSIS - Président CCSCC

M. Frédéric FAUCHER - Architecte

M^{me} Renée SAUNIER - Maire de Ciry-le-Noble

M. Lionel DUPARAY - Conseiller Départemental

M. Éric LIÉGEOIS - Architecte

M. Geoffrey SETAN - Architecte

Membres associés qualifiés

M. Bruno CHARBOUILLOT - Chambre d'agriculture

M. Régis YOT - UDAF

M^{me} Mireille WEBER - Directrice ADIL, Directrice MDHL

Fédération départementale des foyers ruraux

SOLIHA

M. Jean-Claude LAGRANGE - Maire de Sanvignes, vice-président de la CCM

M. Jean GIRARDON - Maire de Mt-St-Vincent - ancien Président

M. Pierre MARTINERIE - ancien Président

M. Jean-Pierre CHAPELON - ancien Président

Composition du bureau

Présidente : M^{me} Carole CHENUET

Vice-président : M. Henri BONIAU

Trésorier : M. Daniel CHRISTEL

Secrétaire : M^{me} Renée SAUNIER (jusqu'au 26.06.19)

Membre : M. Jean-Claude BECOUSSE

L'équipe en 2019

Matthieu LARDIÈRE

Architecte du patrimoine, Directeur

Bettina BLASQUEZ

Architecte DPLG, chargée de mission

Sylvie BLONDEAU

Assistante de direction

Nicolas COUTURIER

Architecte DPLG, chargé d'études

Marie DEBORDE

Conseillère INFO>Énergie

Manon DU BOULLAY

Conseillère INFO>Énergie

Laure DU GARDIN

Architecte DPLG, chargée d'études

Gilles DUCAROUGE

Documentaliste

Landry GUILLAUD

Conseiller INFO>Énergie

Thomas HÉRITIER-PINGEON

Architecte DPLG, chargé d'études

Samuel JOUANNY

Conseiller INFO>Énergie

Virginie JUTEAU

Architecte DPLG, chargée d'études

Emmanuelle LIMARE

Ingénieure-paysagiste, chargée d'études

Bertrand REYMONDON

Urbaniste-architecte, chargé d'études

Jérôme TARDIVAT

Conseiller INFO>Énergie

Jean-François THIERRY

Infographiste

Les adhérents

Adhérer au CAUE, c'est :

- manifester l'intérêt public de l'architecture, de l'urbanisme, des paysages et de l'environnement ;
- participer au débat sur le cadre de vie ;
- être acteur de la ville ;
- avoir une vision de l'aménagement de l'ensemble du territoire.

Les communes adhérentes

Abergement-Ste-Colombe (L')	Chevagny-les-Chevrières
Allériot	Chissey-lès-Mâcon
Anost	Ciel
Artaix	Ciry-le-Noble
Azé	Cluny
Baudrières	Cormatin
Berzé-le-Châtel	Cortambert
Blanzay	Creusot (Le)
Bourbon-Lancy	Crissey
Broye	Cruzille
Bussièrès	Cuisery
Chagny	Curtil-sous-Buffières
Chalon-sur-Saône	Dettey
Champagnat	Écuisses
Chapelle-Saint-Sauveur (La)	Essertenne
Chapelle-sous-Brancion (La)	Fleury-la-Montagne
Chapelle-sous-Dun (La)	Fley
Charnay-lès-Chalon	Fontaines
Charolles	Fuissé
Chasselas	Génélard
Châtel-Moron	Genouilly
Chenôves	Gergy

Germagny	Romanèche-Thorins
Granges	Rully
Hôpital-le-Mercier (L')	Sagy
Iguerande	Sailly
Issy-l'Évêque	Salornay-sur-Guye
Jambles	Sampigny-lès-Maranges
Joncy	Santilly
Joudes	Sanvignes-les-Mines
Jouvençon	Saules
Laizé	Semur-en-Brionnais
Lessard-en-Bresse	Sermesse
Leynes	Serrières
Ligny-en-Brionnais	Sevrey
Loisy	Simard
Longepierre	Solutré-Pouilly
Louhans	St-Amour-Bellevue
Lux	St-André-en-Bresse
Malay	St-Bérain-sur-Dheune
Mancey	St-Bonnet-de-Cray
Marigny	St-Bonnet-en-Bresse
Martailly-lès-Brancion	St-Clément-sur-Guye
Martigny-le-Comte	St-Désert
Mercurey	St-Eugène
Montagny-lès-Buxy	St-Germain-du-Plain
Montbellet	St-Gervais-en-Vallière
Montceau-les-Mines	St-Huruge
Montceaux-Ragny	St-Igny-de-Roche
Montchanin	St-Léger-sur-Dheune
Montpont-en-Bresse	St-Martin-du-Mont
Mont-St-Vincent	St-Martin-la-Patrouille
Moroges	St-Maurice-de-Satonnay
Motte-Saint-Jean (La)	St-Prix
Navour-sur-Grosne	St-Romain-sous-Gourdon
Ouroux-sur-Saône	St-Romain-sous-Versigny
Péronne	St-Semin-du-Bois
Prissé	St-Symphorien-d'Ancelles

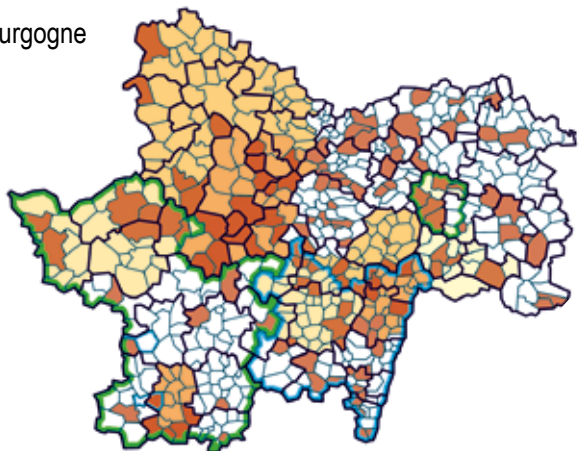
Les adhérents

St-Usuge	Toulon-sur-Arroux
St-Vallier	Tournus
St-Vérand	Tramayes
St-Ythaire	Trivy
Ste-Hélène	Uxeau
Ste-Radegonde	Virey-le-Grand
Suin	Vitry-sur-Loire
Torcy	

Les communautés de communes adhérentes et organismes divers

Communauté de communes de Semur-en-Brionnais
 Communauté de communes du Clunisois
 Communauté de communes Entre Saône & Grosne
 Communauté de communes Entre Arroux Loire et Somme
 Communauté de communes Grand Autunois Morvan
 Communauté de communes Maconnais Tournugeois
 Communauté de communes Terres de Bresse
 Communauté Urbaine Creusot Montceau
 SIVOS Saint-Germain-du-Plain
 Saint-Yan Air'e Business
 Synd. Intercantonal pour L'amélioration de L'habitat Marcigny/Semur-en-Brionnais
 Pays Charolais Brionnais
 PETER Maconnais Sud Bourgogne

Répartition sur
le département



Les particuliers, associations, et professionnels adhérents

Alison Gérard	Architecte DESA
AMD	Société d'Architecture
Arcad 26	Architectes
Atelier Correia & Associés	Architectes
Atelier du Ginkgo	Paysagistes
Autun Morvan Ecologie	Association
Bevand Bernard	Architecte
CAPEB 71	
Chambre d'Agriculture	
Bernard Coudeyre Rey	Architectes
Crepa BFC	
Dallery	Architecte
Du grain à moudre (Torpes)	Association
ENSA Nancy	
Fédération BTP 71	
Granjon Arnaud	Architecte
Jeandin Bâtiment Sarl	
Launay Angèle	Architecte
Liégeois Eric	Architecte
Maisons Paysannes de France	Association
Perche-Bougeault	Architectes
Sénéchal-Auclair	Architectes
Setan Geoffrey	Architecte
Thomassen Viola	Paysagiste
UDAF 71	
Upsilon - J. Borret	Bureau d'études thermiques
Vieuxmaire Philippe	Architecte
Yot Régis	Particulier - UDAF

03 - LE BUDGET 2019

Le budget du CAUE est à **l'équilibre** avec un résultat de 436 euros. Ce résultat est dû à une maîtrise attentive des dépenses et aux mouvements d'équipe. Les ressources émanant de partenariats sont aujourd'hui indispensables pour maintenir cet équilibre.

Les recettes : 775 171 €

La principale recette demeure **la subvention de 450 000 € du Conseil Départemental, intégrant 10% de la Taxe d'Aménagement.**

L'ADEME et la Région Bourgogne-Franche-Comté ont financé l'Espace INFO>Énergie à hauteur de 189 745 €, soit **76,6% du coût de l' Espace INFO>Énergie**. Les 23,4% restant sont pris sur le budget du CAUE.

Des actions en partenariat permettent d'apporter des recettes complémentaires :

- la CC entre Saône-et-Grosne pour l'action « Plantons nos villages »,
- la CC Bresse Louhannaise Intercom, pour une permanence-conseil mensuelle aux particuliers en énergie,
- la Communauté Urbaine Creusot-Montceau pour un programme d'animations annuel par l'Espace INFO>Énergie,
- le Grand Site de Solutré-Pouilly Vergisson, pour un programme d'accompagnement sur deux ans,
- la convention avec la Ville de Tournus, pour un accompagnement aux projets,
- la commune de Blanzay, pour un accompagnement « couleurs et façades »,
- le Parc Naturel Régional du Morvan, pour une permanence-conseil et un assistance technique,
- la DDT, pour une cession de formation aux instructeurs
- la convention « Massif central » signée en 2016 et clôturée en novembre 2019 a fait l'objet d'un investissement conséquent (organisation d'un séminaire de deux jours dans le Morvan, réalisation de carnets numériques thématiques). Cet investissement a contribué à augmenter le poste 6185 (9 563 € contre 4 000 € en 2019 et 1 739 € en 2018) ;

en contrepartie 17 800 € sont inscrits en recettes.

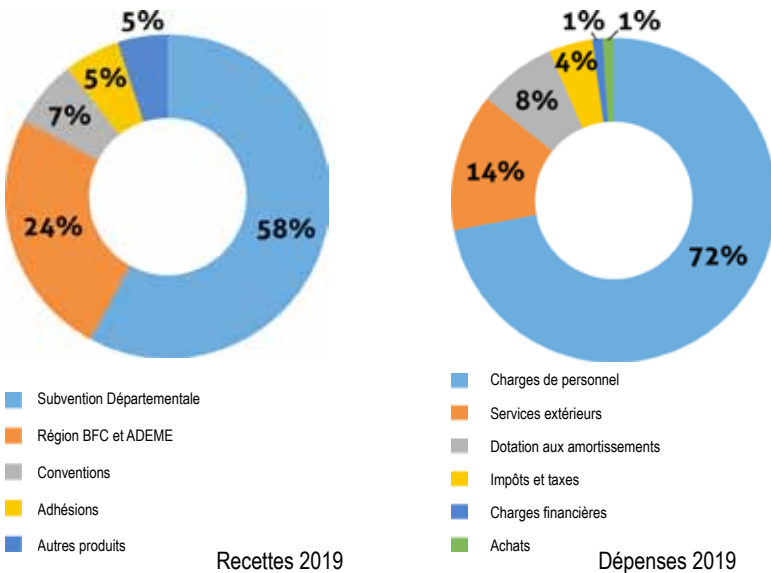
Une baisse de 10% des produits générés par les adhésions pourtant revalorisées (42 604 € contre 47 579 € en 2018), souligne une diminution des adhérents du CAUE.

Les dépenses : 774 734 €

Tous les postes sont contrôlés et **les dépenses totales sont inférieures de plus de 15 000 € au prévisionnel.**

Concernant le personnel du CAUE, la multiplication des partenariats agit sur l'augmentation des frais de carburant et l'entretien des véhicules. On peut noter que les amortissements sont en diminution ce qui révèle un faible investissement.

Ce bilan démontre que la recherche de partenariats est importante et croissante, car indispensable.



04 - L'ANNÉE en BREF

JANVIER

- Présentation du livre « *La Maison Bandelier* » à Montceau-les-Mines

FEVRIER

- *Forum de la rénovation* à Cluny
- « *Architecture & Patrimoine* » - Collège H. Reeves à Epinac
- Thermographie lotissement - Grand Chalon

MARS

- Conférence paysage au musée des Ursulines à Mâcon
- Formation « *Ma Maison, Ma Cabane* » DSDEN 71
- Lancement « *Plantons nos villages 2019* » avec la communauté de communes Entre Saône et Grosne.

AVRIL

- Visite de Vergisson pour le Musée des Ursulines
- Rencontres « *Filières locales en Massif Central* » à St-Brisson et Anost
- Conférence « *Rénovation du bâti ancien* » à Autun

MAI

- Inauguration de l'exposition « *Énergies Positives* » par l'EIE
- Jurys de concours régional STI2D « *Petit habitat éphémère & autonome* »
- Restitution des thermographies de copropriétés

JUIN

- « *L'eau dans la ville, l'eau dans tous ses états* » - Le Devoir - Chalons-sur-Saône
- *Semaine du développement durable* pour la CUCM
- Journée thématique « *Jardins* » pour Maisons Paysannes de France

JUILLET

- « *Visite urbaine à vélo* » avec Mines de Rayons à Montceau-les-Mines
- Journée « *Rénovation énergétique* » pour Maisons Paysannes de France
- Rendu des fiches-conseils « *Lotissements pilotes* » du Grand Chalon

SEPTEMBRE

- « *Enfants du patrimoine : Découvrir ma ville* » à Buxy
- Visite d'automne - JEP - à Saint-Gengoux-le-National
- Journées Européennes du Patrimoine

OCTOBRE

- Visite du Carmel de Mazille - Journées Nationales de l'Architecture
- Animation rénovation énergétique pour la MDHL
- Formation aux instructeurs « *Méthode d'approche architecturale & paysagère* »

NOVEMBRE

- Métiers du bâtiment - CFA Autun
- Conférence « *Sensibilisation aux économies d'énergies* » à la Maison Départementale de l'Habitat à St-Semin-du-Bois
- Commission pour le label *Cités de Caractère de BFC*

DECEMBRE

- Formation « *Expérimenter l'architecture avec les enfants* » à Besançon URCAUE

05 - BILAN des ACTIVITÉS

Le CAUE de Saône-et-Loire

Les moyens humains du CAUE ont diminué avec **10,17 ETP en moyenne** en 2019 (contre 10,24 ETP en 2018).

L'activité en 2019 se focalise en grande partie sur le conseil et la sensibilisation.

Les **actions de formation et les interventions pédagogiques** représentent un temps passé **largement en hausse** en comparaison à 2018 (11% en 2019 contre 0,7% en 2018), avec la mise en place de nouvelles actions.

Le **conseil aux administrations et professionnels** a lui aussi augmenté (6% en 2019 contre 0,7% en 2018).

On note une **diminution considérable du temps passé sur le conseil aux collectivités**, réduite de moitié par rapport à 2018.

Le temps passé sur l'administratif et la communication a été réduit par la mise en place d'outils internes (nouveaux logiciels, lettre d'information en ligne, ...).

L'Espace INFO>Énergie

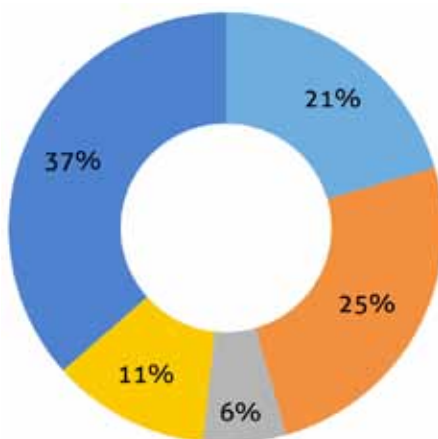
Depuis 2005, un Espace INFO>Énergie a été créé au sein du CAUE de Saône-et-Loire, prolongeant ainsi ses missions initiales de conseil aux particuliers dans le domaine de l'architecture et de l'environnement.

C'est un lieu de conseil neutre, objectif, impartial et indépendant où l'on peut obtenir des informations sur la maîtrise de l'énergie dans l'habitat (utilisation rationnelle de l'énergie, efficacité énergétique, énergies renouvelables...). Les Espaces INFO>Énergie sont développés dans toute la France à l'initiative de l'ADEME (Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie), en partenariat avec les collectivités locales.

Les chiffres clés :

35 conseils et études pour les collectivités et administrations ;
976 rendez-vous en permanence-conseil aux particuliers
(CAUE et EIE), dont 64 rendez-vous croisés ;
32 actions de sensibilisation et animations ;
3 formations ;
9 participations à des jurys et commissions ;
12 actions pédagogiques.

- Conseils aux particuliers
- Conseils aux collectivités locales
- Conseils aux administrations et professionnels
- formation, pédagogie
- Sensibilisation, information



06 - LE CONSEIL aux PARTICULIERS

Architectes, paysagiste et conseillers INFO>Énergie informent et conseillent de façon objective les particuliers s'engageant dans un projet de construction, de rénovation ou d'aménagement.

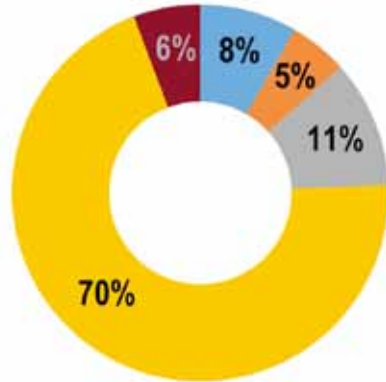
Ils incitent à plus de qualité architecturale, urbaine et paysagère (en terme d'usage, de construction, d'espace...) et d'efficacité énergétique. Ils facilitent également la médiation avec les professionnels et les services impliqués (DDT, UDAP, communautés de communes...).

Des permanences réparties sur l'ensemble du territoire départemental sont proposées chaque mois. Ces rendez-vous peuvent associer plusieurs conseillers aux compétences complémentaires : architecte et paysagiste, architecte et conseiller INFO>Énergie, conseiller INFO>Énergie et juriste de l'ADIL.

Cette mission de conseil s'inscrit dans un réseau de partenaires : services conseil et ressources (réseau EIE, ADIL, Aprovalbois...), professionnels (concepteurs, maîtres d'œuvre, constructeurs / BET / artisans / vendeurs de matériaux...), services instructeurs (communautés de communes, communes, UDAP, DDT et architecte-conseil / paysagiste-conseil), partenaires de l'Espace INFO>Énergie (département, ANAH, communautés de communes, Région, ADEME).

En 2019, **11 lieux de permanences** sont répartis sur le territoire : Chalon-sur-Saône, Louhans, Mâcon, Montceau-les-Mines, Paray-le-Monial, Saint-Brissson (au Parc Naturel Régional du Morvan), Autun, Étang-sur-Aroux, Épinac, Couches et Tournus.

Le CAUE a également accompagné des associations et autres porteurs de projets, comme l'association le Portail à Torpes pour la transformation d'une grange bressane en Espace Recevant du Public ou le Foyer Rural des Bizots pour la réalisation d'un verger.



LES PERMANENCES

Paysage

Montceau-les-Mines

Architecture/urbanisme

Autun

Chalon-sur-Saône

Louhans

Macon

Montceau-les-Mines

Paray-le-Monial

Parc Naturel Régional du Morvan

Tournus

- Aménagement extérieur
- Construction neuve
- Réhabilitation, transformation
- Info>Énergie (rénovation, construction)
- Conseil Architecture et énergie

976
CONSEILS

Espace INFO>Énergie

Pays Sud Bourgogne :

Cluny Tournus

Mâcon Matour

Espace Habitat Conseil :

Chalon-sur-Saône

Autres :

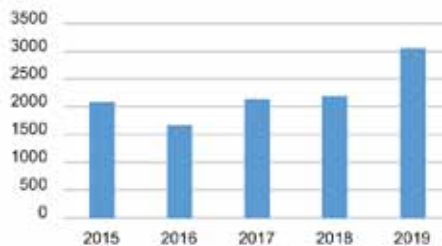
Louhans



07 - L'ESPACE INFO>Énergie

En 2019, L'Espace INFO>Énergie intègre majoritairement des actions de conseil aux particuliers et des actions de sensibilisation, avec un bilan annuel exceptionnel (+58% par rapport à 2018), cette « explosion » provient essentiellement des *travaux à 1 euro*.

Si les personnes conseillées sont essentiellement des propriétaires occupants de maisons individuelles anciennes, l'Espace INFO>Énergie apporte également des conseils et de l'accompagnement aux projets de copropriétés ou aux opérations de construction.



Nombre de contacts

L'année 2019 a été marquée par **33 animations de sensibilisation** : visites d'habitats performants, conférences, ateliers, salons, et par la création d'une exposition itinérante « *Energies positives* »,



L'Espace INFO>Énergie intervient particulièrement sur les plateformes de la rénovation énergétique. Il intervient sur les **plateformes du Grand Chalon et Rénover en Sud Bourgogne** : animer, assister des copropriétés, délivrer des conseils en rendez-vous ou par téléphone et co-construire le partenariat.

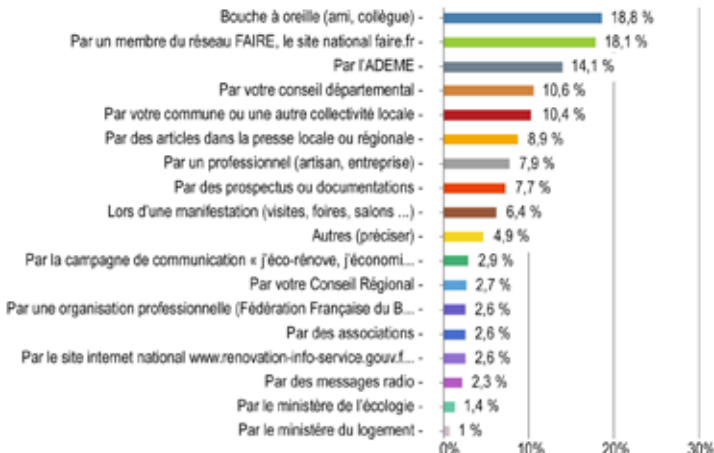
Globalement, êtes-vous satisfait de votre prise de contact avec l'Espace INFO>Énergie ?
(moyenne)



L'Espace INFO>Énergie agit en partenariat avec le Conseil Départemental et dans le cadre du dispositif ANAH Habiter Mieux : il est **un acteur incontournable du dispositif « aide habitat durable »**.

La mise en place du Service Public pour l'Efficacité Énergétique étant prévue pour janvier 2020, 2019 a été une année de réorganisation et de réinvention pour l'Espace INFO>Énergie, dont les pratiques seront amenées à évoluer sur les territoires Plateformes.

Comment avez-vous connu l'Espace INFO>Energie ?



FOCUS... Exposition

Exposition Énergies positives

Fort de quinze ans d'expérience en 2019, l'Espace INFO>Énergie a entrepris de valoriser son action et son expertise en matière de conseil et de sensibilisation.

Cette 15^{ème} année a donc été marquée par la création de l'Exposition « Énergies Positives », illustrant sous forme de panneaux, 16 projets accompagnés et/ou visités par l'EIE. Chaque panneau est accompagné d'une fiche de présentation et d'un carnet de chantier. 10 particuliers ont également apporté leur témoignage vidéo.



L'exposition a voyagé dans plusieurs villes de Saône-et-Loire en 2019 et elle continuera son périple en 2020. Le projet a pu être réalisé en sollicitant le budget alloué à la communication par l'ADEME.

FOCUS... Rénovation

Expérimentation « Lotissements pilotes »

Le CAUE de Saône-et-Loire et son Espace INFO>Énergie ont été sollicités par le Grand Chalons pour travailler sur 3 lotissements d'après-guerre, en vue d'initier un programme de rénovations.

Dans un premier temps, une étude des habitations a abouti à des propositions d'amélioration de la performance énergétique et des prescriptions architecturales.

Ensuite, une ingénierie financière a permis de connaître les revenus des habitants et de personnaliser l'accompagnement sur les aides aux travaux.



Lorsque suffisamment d'habitants sont intéressés pour la phase travaux, la dernière phase permet grâce à l'accompagnement proposé par le Grand Chalons, de mener à bien l'adéquation entre l'étude et la proposition des professionnels notamment en organisant la mutualisation des travaux communs afin d'en réduire les coûts (par ex : soufflage d'isolant dans les combles pour plusieurs logements en une seule fois, achats groupés...).

FOCUS... Animation

LOUHANS

Stand sur le marché et visite :
Communauté de Communes Bresse Louhannaise Intercom'

En octobre 2019, une journée d'animation a été organisée par la collectivité, avec un stand sur le marché de Louhans co-animé par l'ADIL, l'EIE et Soliha.

L'après-midi, une visite INFO>Énergie a permis à une vingtaine de particuliers de découvrir une bâtisse bressanne en chantier, et d'échanger avec les propriétaires et les artisans.

14 **ACTU BRESSE** Jeudi 24 octobre 2019

LOUHANS Énergie

Une journée pour être sensibilisé à la rénovation énergétique de l'habitat

Lundi prochain sur le marché de Louhans se tiendra un stand de sensibilisation à la rénovation énergétique. L'après-midi : la visite d'une maison en auto-rénovation.

Vous souhaitez à distance la consommation énergétique de votre maison ? L'Espace Info Énergie de Saône-et-Loire, l'Agence départementale d'information sur le logement et Soliha (Société pour l'habitat) Centre-Loire organisent avec le service de Dôme l'association intercommunale (AII), une journée de sensibilisation à la rénovation énergétique de l'habitat, lundi 28 octobre.

Ce stand d'information sera mis en place sur le marché de Louhans, place Antoine-Belin, le matin. Il sera, pour tout de sensibiliser les habitants sur les démarches, les gains économi-

ques et les aides financières possibles.

Visite d'une maison en auto-rénovation en Bresse

L'après-midi sera consacré à la visite d'une maison en auto-rénovation en chantier. Cette visite, ouverte à tous, aura lieu à Saint-Martin-de-Mâcon. Les objectifs des propriétaires sont multiples : respecter le patrimoine existant et profiter des quali-

tés que les bâtisseurs ont été capables de faire, mais aussi et de réduire au maximum les consommations d'énergie, en tenant bien sûr bien sûr compte de la consommation.

Andy MILLET

PRATIQUE Inscription pour la visite de l'habitat à Saint-Martin-de-Mâcon par téléphone : 03 85 61 10 01 ou par mail : info.aic@solihacentreloire.com. Date limite d'inscription : jeudi 24 octobre 17 heures.



Vous pouvez visiter une maison en auto-rénovation énergétique à Saint-Martin-de-Mâcon. Photo : source par AII

FOCUS... Prévention

LE CREUSOT

Ateliers de prévention

Les offres d'isolation à 1€ fleurissent, le démarchage téléphonique est incessant, mais qu'en est-il vraiment de ces dispositifs ?

Ces offres, a priori très alléchantes, sont-elles une tromperie ou bien une opportunité de réaliser de véritables économies d'énergie à faible coût ?

Pour comprendre leur fonctionnement et présenter ses conseils neutres, gratuits et indépendants pour faire ces travaux dans les meilleurs conditions, l'Espace INFO>Énergie a proposé plusieurs ateliers sur ces sujets. Les participants étaient également invités à partager leurs expériences personnelles.

Mercredi 14 juin 2018 **ACTU LE CREUSOT ET RÉGION** 17

LE CREUSOT Société

Énergie : des travaux à 1 €... mais sous certaines conditions

L'Agence Info Énergie Beau-puyne François-Coréid a organisé une réunion, mardi 5, à la salle des Accacias, afin d'expliquer les offres de travaux à 1 € destinées à réaliser des économies d'énergie.

Depuis quelques temps, les offres d'isolation et autres de chauffage au gaz partent à l'assaut à 1 € l'énergie ou au gaz ou encore à 1 € au mètre de chauffe pour le porteur de la demande le voir de face. C'est pourquoi l'Agence Info Énergie Beau-puyne François-Coréid de Beaupuyne a organisé, mardi, une réunion d'information sur ce thème, animée par Marie-Elisabeth, conseillère Info Énergie, à la salle des Accacias de l'ancien hôtel Hôtel-Royal-National, dans le cadre de la Semaine de développement durable initiée par la CCNEI communautaire du creusotais. Carole-Marie-Coréid, conseillère d'écologie



Marie Delorme, de l'Agence Info Énergie a donné de précieuses conseils aux personnes présentes mardi. Photo: Franck LEBLANC

présentée : « Ces offres arrivent sur le dispositif des collectivités d'économie d'énergie (CEE), mais en plus par l'État et financé par les fournisseurs d'énergie, obligés eux-mêmes à créer les participations à réaliser des travaux d'économie d'énergie. Le montant de ces CEE varie selon le type de travaux, les revenus et de la valeur de CEE », a précisé Marie-Elisabeth.

Le coût des travaux varie selon les revenus.

Une offre est alléchantes au consommateur qui démarchage les offres sous certaines conditions par des sociétés ayant la qualification d'un fournisseur d'énergie ou offre de crédit aux CEE.

« Pour une isolation de combles par exemple, les travaux de 20 à 300 m² le montant de CEE de 10000 euros de 10 à 20 €/m² selon le revenu et peut varier selon le producteur.

Une offre de travaux de 40 à 100 m², il sera de 20 à 30 €/m², a expliqué l'intervenante. Pour les chaudières au gaz, pour à réaliser les travaux est un peu plus complexe et très variable selon les conditions d'installation d'une assistance clientèle à l'énergie locale. Ce montant dépend et peut être en plus de la taxe, l'impôt. Des particuliers ont un débourrage à 1 € au m² pour une isolation de combles, des valeurs de l'entreprise sont aussi, les conditions à la suite de la consommation des règles. Par ailleurs, de nombreux particuliers ont également fait part de leur satisfaction. Une fois les cas, il convient d'être un peu plus précis, de préciser le temps de réalisation en comptant plusieurs heures, les heures de la performance des travaux et de leur réalisation aux différentes aides financières.

Marie-Elisabeth LEBLANC (CAUE)

08 - LE CONSEIL aux COLLECTIVITES

Le CAUE a pour missions :

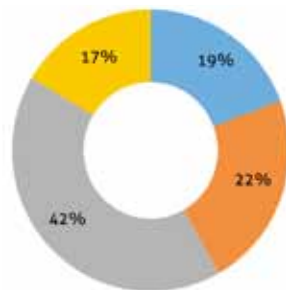
- **d’informer et conseiller de façon objective** et en toute indépendance les collectivités s’engageant dans un projet de construction ou de rénovation de bâtiments, d’aménagement d’espaces publics, d’urbanisme (extension urbaine, PLU, PLUi, etc.). En 2019, le CAUE s’est adjoint les compétences d’un urbaniste pour accompagner au mieux les PLUi, qui représentent une forte demande de la part des EPCI.

- **de participer à la construction du programme** avec la collectivité,
- **de mettre en place un dialogue constructif** avec les futurs prestataires, maîtres d’œuvre.

Pour mener à bien cette mission, les élus rencontrent des professionnels du CAUE. Ces premiers conseils sont gratuits. Si toutefois le projet demande un investissement important, un conventionnement est proposé à la collectivité. Le conseil se concrétise par la rédaction de comptes-rendus ponctuels et/ou de programmes-cahiers des charges à l’attention des futures équipes de maîtrise d’œuvre sollicitées. Le CAUE assiste également la collectivité dans la consultation des équipes de maîtrise d’œuvre en étroite collaboration avec l’Agence Technique Départementale. Le réseau de partenaires sollicités pour cette mission est important : professionnels, services techniques associés à la collectivité, organismes partenaires.

En 2019, les thématiques traitées (patrimoine, urbanisme, architecture aménagement) sont bien réparties, le conseil en architecture, restant majoritaire. Les sollicitations liées à la transformation de bâti ancien représente le sujet majeur (15 sur 35 accompagnements).

Patrimoine	■	Aménagement	■
Architecture	■	Urbanisme	■



Liste des demandes des collectivités :

Préfecture de Saône-et-Loire	Réorganisation des services dans bâtiment existant
Sampigny-lès-Maranges	Plan couleurs
Préty	Réhabilitation bâti en cœur de commune
Marigny	Réhabilitation bâti en cœur de commune
Blanzay	Plan couleurs
Fleury-la-Montagne	Conseil aménagement jardin de la cure
Ciry-le-Noble	Transformation de l'ancienne gare en gîte
St-Léger-sous-Beuvray	Aménagement place
St-Sernin-du-Plain	Bâtiment multisport, boulodrome, salle de restauration
Génélard	Programmation logements neufs et EP sur champ de foire
St-Laurent-d'Andenay	Réfection de l'accueil de mairie
Epinac	Conseil réhabilitation bâti
Cuisery	Pré CDC pour plan façades
Tramayes	Réhabilitation ancien hôpital
St-Vallier	Dojo
St-Sernin-du-Bois	Espace jeunesse
St-Sernin-du-Bois	Pôle Santé
Chapelle-sous-Dun (La)	Réhabilitation d'un bâtiment communal et de la cure
Chapelle-sous-Dun (La)	Rénovation façades chapelle
Grand Chalon	Fiches lotissements
Sailly	Aménagement des abords de l'étang
Montbellet	Place et cœur de village
Bizots (Les)	Bâtiment de la CUCM
St-Rémy	Rénovation façades chapelle
Grand Chalon	Rénovation thermique barre du canal
Gergy	Création d'une zone de loisirs en bord de Saône
Crissey	Rénovation façades église
Tournus	Pré CDC pour plan façades
Tournus	Etude programmation logements « Maison rouge »
Sagy	Réhabilitation bâti en cœur de commune
Cuiseaux	Aménagement du champ de foire
Marmagne	Projet de maison médicale
Anost	Projet de maison pour séniors
Broyes	Projet de maison pour séniors
Salornay-sur-Guye	Aménagement cimetière
Malay	Rénovation de la mairie

FOCUS... Architecture

MARIGNY

Réhabilitation d'une vieille auberge en centre bourg

Le CAUE de Saône-et-Loire a réalisé une étude préalable concernant l'ensemble architectural de la vieille auberge et de ses annexes, le fonctionnement actuel de la mairie et de la salle polyvalente. Cette étude comprenait une approche architecturale et spatiale des différents lieux. Les avantages, les inconvénients et le potentiel de chacun des lieux ont été mis en lumière.

Des propositions de pré-programmation des lieux ont également été faites aux élus et habitants.

Un pré-programme a été validé afin de conserver l'écrin patrimonial : création d'un gîte, d'une salle de réception voire d'une annexe de la mairie.

Le projet devra être élaboré en plusieurs phases permettant un étalement du financement nécessaire pour une mairie de 150 habitants.



FOCUS... Paysage

SAILLY

Mise en valeur d'un étang

Un étang privé s'étend à l'ouest de la commune, profitant d'une vue dégagée sur la vallée de la Guye. La municipalité s'interroge sur l'acquisition et la mise en valeur du site pour l'ouvrir au public.

Après des échanges sur les enjeux paysagers et environnementaux, plusieurs intentions d'aménagement ont été proposées, tant à l'échelle du grand paysage que pour les abords proches de l'étang, pour préserver l'ambiance champêtre du site tant appréciée par les habitants. Des travaux lourds sur la digue modifieront l'équilibre de l'étang. Ainsi les différents temps du projet et ses acteurs ont été envisagés pour s'adapter à ces milieux vivants et évolutifs.

Schéma d'intentions aux abords de l'étang



éclaircissement du boisement
Création d'un point de repère ?

09 - SENSIBILISATION et FORMATION

La sensibilisation

Acteur culturel du département, le CAUE mène ses actions avec de nombreux partenaires, se rattachant aux programmes culturels régionaux et nationaux.

Sensibiliser et informer tous les publics à l'architecture, à l'urbanisme et au paysage est une des missions des CAUE.

Cette sensibilisation passe par une approche sensible, culturelle, sociale et réfléchie de notre territoire, un partage. Le CAUE s'attache également à valoriser des références locales et propose des supports de discussions et de débats. Ainsi, des documents et des animations sont développés à la demande de partenaires extérieurs ou à l'initiative du CAUE.

En 2019, le CAUE a organisé et animé **16 événements** qui ont mobilisé plus de **700 participants**. L'organisation de rencontres multi-acteurs sur deux jours sur le thème des Filières locales en Massif Central dans le cadre de la convention CGET du Massif Central a mobilisé une réflexion importante.

De nombreuses visites ont rythmé l'année, abordant des thématiques diverses notamment le patrimoine comme vecteur de développement urbain, les quartiers de logements, l'architecture contemporaine, les économies d'énergies, les équipements publics, le jardinage au naturel.

La formation

En 2019, le CAUE de Saône-et-Loire a proposé **3 formations** :

- Formation des professeurs des écoles du Mâconnais avec la DSDEN Arts Plastiques : « Ma maison, ma cabane »
- Formation des instructeurs ADS de la DDT : « Méthode d'approche architecturale et paysagère »
- Formation des architectes et paysagiste à la médiation architecturale : « Expérimenter l'architecture avec des enfants ».

FOCUS... Sensibilisation

DEBAT SUR L'ARTIFICIALISATION DES SOLS

Le 20 novembre 2019

« Comment concilier aménagement du territoire, conservation des terres agricoles et sauvegarde de la biodiversité ? » était le thème de la soirée organisée à Chalon-sur-Saône par la CAPEN 71* et France Nature Environnement Bourgogne Franche-Comté.

Différents intervenants ont présenté des regards pour appréhender ce sujet complexe, posant les bases d'échanges pour le débat :

l'Agence d'urbanisme Sud-Bourgogne,

le CAUE,

la Chambre d'Agriculture,

la Confédération Paysanne de Saône et Loire et des amis de la Conf',

la CAPEN.

Le CAUE a choisi de montrer des exemples concrets d'aménagement ou d'urbanisme, présentant des alternatives à l'artificialisation des sols – ou la limitant - en Saône-et-Loire principalement : réinvestissement de centres anciens, requalification de quartiers existants, aménagements d'espaces publics et privés...

* Confédération des Associations de Protection de l'Environnement et de la Nature de Saône-et-Loire



RENCONTRES

Filières locales de la construction en Massif Central

En avril 2019, les filières locales de la construction et de l'aménagement développées dans le Massif Central ont été mises à l'honneur : tables rondes, conférences et visites de sites ont permis d'échanger sur les filières bois, pierre et paille. Cette rencontre a été initiée et portée par le CAUE de Saône-et-Loire au cœur du Morvan, en partenariat avec le Commissariat général à l'égalité des territoires (CGET) du Massif Central et le réseau des CAUE en Massif Central.



Journée d'échanges à l'Auditorium du Parc Naturel Régional du Morvan



Visite de la halle à Anost, 1^{er} projet Démonstrateur Bois Massif Central en Morvan

Notre territoire du Massif Central est riche de nombreuses ressources de matériaux, utilisés dans la construction et l'aménagement : pierre calcaire, pierre granitique, bois, ardoise, terre, paille. Si les anciens utilisaient implicitement les matériaux issus des carrières, des sols et des productions situés à proximité, l'économie mondiale, les transports et une perte de bon sens ont fait perdre ces pratiques.

Face à ce constat, les filières de la construction se sont réellement structurées au cours de ces dernières années, d'un bout à l'autre de la chaîne de production, proposant un cadre rassurant et organisé aux maîtres d'ouvrage.

Faire appel aux entreprises et aux matériaux locaux apporte de nombreux bénéfices et une réelle valeur ajoutée, qu'ils soient économiques, environnementaux, urbains, sociaux et culturels. Des dynamiques sont insufflées, valorisant les produits, le savoir-faire des professionnels, les spécificités des terroirs, la qualité des projets et des paysages,

rayonnant parfois bien au-delà du territoire concerné.

Si le cadre réglementaire a pu constituer un frein à l'appel aux filières locales, de nombreux moyens sont aujourd'hui déclinés pour intégrer les entreprises et matériaux locaux dans les marchés publics.

Des publications numériques seront mises en ligne fin 2020, portant sur cette rencontre et sur le projet démonstrateur bois de la halle d'Anost.

BALADE URBAINE

Le 20 juillet 2019

Le 20 juillet 2019, une balade urbaine à vélo était organisée avec l'association Mines de Rayons. Une présentation du quartier des Équipages a été proposée avant d'accueillir les participants au CAUE pour expliquer la rénovation du bâtiment et découvrir l'exposition « Palmarès d'architecture en Bourgogne-Franche-Comté ». Les visiteurs ont également découvert ce même jour l'Atelier du coin, les jardins partagés du Vernoy et le Baraillot. Une découverte de Montceau-les-Mines par les chemins de traverse et en deux roues...



JARDINS DES MAISONS RURALES

Rencontres à Ozolles

La journée sur les jardins, organisée le samedi 15 juin 2019 par Maisons Paysannes de Saône-et-Loire, a réuni une quarantaine de personnes. Durant la matinée, la paysagiste du CAUE a donné de conseils sur l'aménagement des jardins à proximité des maisons rurales, avec des échanges et partage d'expériences autour des limites du jardin, du choix des matériaux et des végétaux, des alternatives au désherbage.



Après un pique-nique tiré du sac dans le beau jardin des adhérents ozollois, hôtes de la journée, les participants ont découvert le domaine de Beauregard dans le village. Riche de multiples petits espaces, le parc a permis d'appréhender différents lieux que nous pouvons tous avoir à proximité de nos maisons. Les gestionnaire et jardinière du site ont partagé leur connaissance historique et leur regard sur le site. Si la pluie était de la partie, elle n'a pas freiné l'intérêt des participants !

ENSEMBLE, PLANTONS NOTRE VILLAGE ... à Nanton

Nombreuses sont les communes qui réfléchissent à la plantation de leur bourg ou de leurs hameaux, pour faciliter l'entretien et embellir le cadre de vie.

En partenariat avec la Communauté de communes Entre Saône-et-Grosne, le CAUE a organisé des ateliers de plantation pour un projet collectif de paysage à Nanton, particulièrement impliqué dans les alternatives au désherbage.

Le principe est simple :

- le CAUE aide à la réflexion préalable, à l'organisation et au déroulement des ateliers, sensibilise aux principes d'aménagement paysager, au choix des essences, à la plantation et à l'entretien,
- la collectivité fournit plantes et compost, s'investit dans le projet,
- les riverains imaginent, plantent et entretiennent des massifs, principalement en pied de mur ou de clôture.

Les objectifs sont multiples :

- rassembler habitants, municipalité, associations du village et CAUE afin de réfléchir au paysage du village et à sa mise en valeur,
- créer du lien entre voisins, développer partage et convivialité,
- aménager les rues du village, améliorer le cadre de vie.



10 - ACTIONS PEDAGOGIQUES

Parmi les actions destinées au jeune public et aux scolaires, le CAUE mène plusieurs actions tout au long de l'année en partenariat avec les établissements scolaires, en lien avec l'Union Régionale des CAUE Bourgogne-Franche-Comté.

ENFANTS ET PATRIMOINE

à Buxy

Le vendredi 20 septembre à Buxy, le CAUE a organisé des visites du bourg de Buxy pour les écoles de la ville dans le cadre de l'opération nationale « les Enfants du patrimoine ».

Sous la forme d'un jeu de piste, « Sur les traces de Guillaume et Beatrix » les enfants ont expérimenté et découvert leur ville, son architecture, son histoire, porté un regard aiguisé sur ce qui les entoure, décrypté les traces du passé. Ainsi, 86 enfants (51 CE2 et CM1 de l'école publique et 35 de la grande section de maternelle au CM2 pour l'école privée Sainte Marthe) ont parcouru le village tout l'après-midi avec des parents accompagnateurs qui semblent s'être autant amusés que les plus petits.



MÉTHODE D'APPROCHE ARCHITECTURALE & PAYSAGÈRE

au CAUE 71 à Montceau-les-Mines

Accompagnement et formation aux instructeurs des services du droit des sols de Saône-et-Loire.

La journée de formation s'est déroulée en 3 temps :

1. L'apport théorique permet de proposer une démarche d'analyse d'un projet à travers un jalonnement progressif :

Quel regard architectural et paysager porter sur un projet ?

2. Les ateliers collectifs de mise en pratique
Chaque cas est étudié par l'ensemble des groupes puis décrypté, discuté, décortiqué, critiqué avec l'ensemble du groupe.

3. La visite critique sur site

L'objectif étant de faire prendre conscience de l'anticipation nécessaire entre la projection et le projet bâti à travers les différents thèmes abordés lors de la matinée : implantation du bâti, positionnement dans le paysage, rapport d'échelles, topographie, colorimétrie, définition des limites (clôtures, traitement des abords,...).



CONCOURS D'IDÉES RÉGIONAL

Lycée René Cassin à Mâcon

L'Union régionale des CAUE de Bourgogne-Franche-Comté a proposé, en 2019, aux lycéens de 1^{ère} du bac technologique STI2D spécialité Architecture et Construction de confronter leurs **propositions d'habitat du futur, léger, éphémère et autonome**. Les élèves du lycée René Cassin de Mâcon ont participé à ce concours d'idées régional. Le CAUE de Saône-et-loire les a accompagnés dans les différentes étapes du projet. Ils ont ainsi pu appréhender les grandes lignes du projet, faire la visite des lieux et rencontrer les membres du club d'aviron de Mâcon qui leur ont proposé un sujet très intéressant : réaliser le bâtiment du pôle d'arrivée des régates mâconnaises comprenant différentes salles de réunion et une unité de gardiennage. Le lycée Cassin a présenté en mai deux projets lors du grand jury régional à Dijon.



11 - JURYS et COMMISSIONS

Commissions institutionnelles

Commission Départementale Nature, Sites, Paysages (Préfecture 71).

DDT de Saône-et-Loire

Quartiers durables, extensions urbaines,
Réseau départemental PLUi-SCOT, Revue de projets.

Pays Charolais-Brionnais

Réflexion UNESCO : participation au comité scientifique et au groupe de travail « Bâti rural ».

Petites Cités de caractère Bourgogne Franche-Comté

Participation au comité de labellisation pour Clessé et Saint-Sernin-du-Bois

Parc Naturel Régional du Morvan

Commission Vie Territoires Paysage

Réunions techniques et groupes de travail divers :

Commissariat Général à l'Égalité des Territoires du Massif Central.

Réseau Bocage régional

Alterre

Rencontre avec des professionnels (EcoSyn, architectes...).

Agence de promotion et de développement touristique de Saône-et-Loire

Participation au jury du label Villes et Villages Fleuris.

12 - LA DOCUMENTATION

Le centre de documentation

Il met à disposition, pour toute personne extérieure ou visiteur, un espace de lecture ainsi qu'un poste informatique pour pouvoir consulter la documentation et faire des recherches documentaires.

Les acquisitions d'ouvrages, cette année, ont concerné les thèmes du pisé, les murs en pierre sèche, la sensibilisation à l'architecture, les quartiers urbains,...

Le Centre Doc du CAUE alimente l'observatoire CAUE, la base de données sur la production architecturale, urbaine et paysagère tant au niveau départemental que national.



Le Portail documentaire

Cet espace mutualisé d'informations, qui donne accès au fonds documentaire de chaque CAUE composant le portail, continue d'évoluer : plus de 1300 documents ont été référencés (livres, articles, presses, brochures, documents numériques, vidéos).

N'hésitez pas à le parcourir pour vos recherches sur l'architecture, l'urbanisme, le paysage, l'habitat, les nouvelles énergies...

13 - L'ACTION EN RÉSEAU

L'union régionale des CAUE bourgogne-franche-comté

Depuis 2018, les CAUE de Bourgogne Franche-Comté se sont réunis à plusieurs reprises afin d'esquisser les contours d'une Union Régionale. Alors que individuellement les CAUE participent activement à différents projets, groupes de travail et commissions régionales, l'UR vise à mobiliser et mutualiser les pratiques et les compétences de chaque CAUE à plus grande échelle, tout en affichant une complémentarité avec celles développées dans chaque département. L'ambition est de dégager des orientations communes et de développer en Région un programme d'actions pertinentes, issues et adaptées aux territoires.

La fédération nationale des CAUE

Le CAUE de Saône-et-Loire adhère à la Fédération Nationale des CAUE. L'affiliation à cet organisme lui garantit d'établir des liens avec les autres CAUE adhérents, d'agir en réseau, de participer aux débats à l'échelle nationale dans le domaine de l'architecture, l'urbanisme et l'environnement.

Habitat 71

La Maison de l'habitat et du logement regroupe l'ensemble des offres de conseil et d'expertise en matière de logement, ainsi que les organismes qui le proposent. Elle a été inaugurée le 7 décembre 2018 à Mâcon. Fortement soutenue par le Département, cette nouvelle structure autonome propose dès son ouverture des permanences de l'agence départementale d'information sur le logement de Saône-et-Loire (Adil 71), du conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE), de l'espace Info Énergie, du centre départemental d'accès au droit (CDAD), du point Rénovation infos services et d'un agent du Département chargé des dossiers d'aides à l'habitat durable.



Publication réalisée par le CAUE 71
ISSN 2556-5591
Directrice de la publication : Carole Chenuet
Conception rédactionnelle et graphique : CAUE 71